



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA**

REG. DET. DIR. N. 1496 / 2023

OGGETTO: codice opera 22098. ASD Chiabola - ristrutturazione sede servizi e spogliatoi. Spesa totale intervento euro 300.000,00. Progetto Definitivo/Esecutivo approvato con delib. giunt. n. 238 del 22.05.2023. Determina a contrarre - procedura di gara per l'appalto dei lavori - procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 D.Lgs. 50/2016 con il criterio del prezzo piu' basso, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) e co. 3, del decreto-legge 76/2020.

CUP: F93I22000080004

CIG: 98126284CA (appalto lavori)

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso:

che questa Amministrazione ha in programma l'attuazione, entro la corrente annualità 2023, dell'OPERA 22098 per la ristrutturazione della palazzina (sede, servizi e spogliatoi) dell'impianto sportivo di calcio di Chiabola di Via Umago 5 a Trieste, per una spesa totale di euro 300.000,00 finanziata al Capitolo 20220980 con avanzo vincolato già finanziato con avanzo libero 4LIB;

che a tal fine, con determinazione dirigenziale n. 318 dd 09.03.2023, è stato affidato all'ing. Enrico Beltrame, legale rappresentante della Società di Ingegneria SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI SRL di Udine, l'incarico professionale per la progettazione definitiva/esecutiva (fase progettuale unica), coordinamento per la sicurezza in progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione. Spesa totale di incarico, euro 46.429,94 onnicomprensivi;

che con deliberazione giuntale n. 238 del 22.05.2023 è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo, redatto dal summenzionato professionista, verificato e validato dal RUP, sviluppato negli elaborati progettuali allegati alla stessa deliberazione giuntale, prevedente lavori per un importo totale di euro 188.738,95 (di cui euro 13.484,77 oneri sicurezza non soggetti a ribasso) e tempi di esecuzione pari a 90 giorni naturali e consecutivi;

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	

che il quadro economico dell'opera è articolato come segue;

QUADRO ECONOMICO APPROVATO

(con delib. giunt. n. 238 dd 22.05.2023)

A)	Lavori	
A.1	Edile	euro 175.254,18
A.2	Oneri di sicurezza	<u>euro 13.484,77</u>
TOTALE A) - Lavori		euro 188.738,95
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	IVA 22% su A)	euro 41.522,57
B.2	Spese tecniche di progett, dl, cse, cre	euro 46.429,94
B.3	Spese di gara e pubblicità	euro 1.500,00
B.4	Spese per spostamenti prefabbricati e traslochi	euro 5.000,00
B.5	Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	euro 3.019,82
B.4	Fondo innovazione (art. 113 comma 4 D. Lgs. 50/ 2016)	euro 754,96
B.7	Imprevisti	<u>euro 13.033,76</u>
TOTALE B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione		euro 111.261,05
TOTALE GENERALE A)+B)		euro 300.000,00

che la spesa totale di euro 300.000,00 è finanziata al Capitolo 20220980;

Euro 300.000,00 Fin.to 4LIB avanzo vincolato già finanziato con avanzo libero	CAP. 20220980 46.429,94 – IMP. 2023/28986 Incarico SERTECO Comp. Anno 2023 253.570,06 – DA IMPEGNARE / PRENOTARE
--	--

Rilevato che per l'attuazione della presente opera, e' necessario indire apposita procedura di gara d'appalto per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori;

Richiamato a tal proposito, che per le procedure di gara indette entro il 30.06.2023 si fa riferimento alla disciplina normativa di cui all'art. 1 del decreto-legge 76/2020 (*rectius*: dalla Legge 120/2020 di conversione), come modificato dal decreto-legge n. 77/2021 (Legge 108/2021 di conversione), il quale al comma 2 lett b) prevede che gli appalti di lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 e inferiore a euro 1.000.000,00 - caso che qui ricorre - avvenga mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

Il comma 3 dello stesso art. 1 decreto-legge 76/2020, prevede che per gli affidamenti di cui al comma 2 lett. b) citato al precedente paragrafo, le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e parità di trattamento, procedano all'aggiudicazione, a loro scelta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso, e in

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	

quest'ultimo caso alla esclusione automatica di cui all'art. 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016 anche con un numero di offerte ammesse pari o superiore a cinque;

Ritenuto quindi, ricorrendo le condizioni previste dalla legge sopra richiamate, di indire apposita procedura negoziata senza bando ex art. 63 D.Lgs. 50/2016 con il criterio del prezzo piu' basso determinato mediante ribasso percentuale unico sui prezzi di cui all'elenco posto a base di gara;

Dato atto:

che a tale procedura negoziata verranno invitati almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

che come previsto dal succitato art. 1 co. 3 del decreto-legge 76/2020, si procedera' all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

che, per garantire i principi di trasparenza concorrenza e rotazione, si provvedera' ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ossia qualificazione delle imprese e desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'ente;

che a tale ultimo proposito, con det.dir. n. 14/2017 dd. 24.02.2017 (e succ. provvedimenti di aggiornamento l'ultimo la det.dir. n. 759/2022 dd. 07.03.2022), è stato costituito ed approvato l'elenco di imprese per l'affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara dei lavori di importo inferiore alla soglia di euro 1.000.000,00 [ora innalzata alla soglia comunitaria], ai sensi degli artt. 36 e 63 del D.Lgs. n. 50 del 2016, ed un tanto con la riserva della stazione appaltante di poter procedere anche all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori approvato;

Dato atto, inoltre:

che con deliberazione consiliare n. 58 dd. 19.12.2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e il Bilancio di previsione 2023-2025;

che con deliberazione giunta n. 1 del 09.01.2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 - il Piano della Prestazione e Piano dettagliato degli Obiettivi 2023;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno o degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue;

- anno 2023 per euro 253.570,06

che i cronoprogrammi pagamenti sono i seguenti;

– anno 2023 per euro 253.570,06

Attesa quindi la necessità di provvedere alla prenotazione di spesa di euro 253.570,06 – anno 2023

Dato atto altresì, che gli appositi impegni esecutivi delle spese di quadro verranno assunti, in esito alla procedura di gara sopra indetta, con la determina di aggiudicazione definitiva dei lavori;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice degli appalti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016, sono svolte direttamente dal sottoscritto ing. Luigi Fantini, Dirigente del Servizio in intestazione;

Dato atto, inoltre, che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti e Contratti;

per tutto quanto fin qui argomentato,

DETERMINA

1. di dare atto che con deliberazione giuntale n. 238 del 22.05.2023 è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo dell' OPERA 22098 in oggetto, prevedente lavori per un importo totale di euro 188.738,95 di cui euro 13.484,77 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
2. di autorizzare, per le motivazioni espresse in premessa, per l'affidamento del presente appalto di lavori, il ricorso alla procedura negoziata senza bando ex art. 63 D.Lgs. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale unico sui prezzi di cui all'elenco posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) e co. 3, del decreto-legge 76/2020;

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	

3. di dare atto che a tale procedura negoziata verranno invitati almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

4. di dare atto che nella lettera di invito alla procedura, verra' precisato:
che l'impresa affidataria provvedera' direttamente al pagamento dei subappaltatori, fatti salvi i casi previsti dal co. 13 dell'art. 105, D.Lgs. 50/2016;
che ai sensi dell'art. 1 co. 3 del decreto-legge 76/2020, l'Amministrazione appaltante procedera' alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 commi 2, 2-bis e 2-ter D.Lgs. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

5. di dare atto, che in esito alla procedura di gara di cui sopra, aggiudicato l'appalto di lavori e verificato il possesso dei requisiti prescritti ex art. 32 co. 7 del D.Lgs. 50/2016, verra' stipulato con l'aggiudicatario l'apposito contratto d'appalto redatto secondo il format del Comune di Trieste, con riferimento a quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto di progetto;

6. di prenotare la spesa complessiva di euro 253.570,06 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	20220980	22098 - ASD CHIARBOLA - RISTRUTTURAZIONE SERVIZI E SPOGLIATOI - RIL. IVA	02732	U.2.02.01.09.016	51207	22098	N	253.570,06	Appalto lavori

7. di dare atto che gli appositi impegni esecutivi delle succitate spese verranno assunti, in esito alla procedura di gara sopra indetta, con la determina di aggiudicazione definitiva dei lavori;

8. di dare atto che con deliberazione consiliare n. 58 dd. 19.12.2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e il Bilancio di previsione 2023-2025;

9. di dare atto che con deliberazione giuntale n. 1 del 09.01.2023 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 - il Piano della Prestazione e Piano dettagliato degli Obiettivi 2023";

10. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	

conseguenti pagamenti dell'impegno o degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

11. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue;
- anno 2023 per euro 253.570,06

12. di dare atto che i cronoprogrammi pagamenti sono i seguenti;
- anno 2023 per euro 253.570,06

13. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
ing. Luigi Fantini

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675 4671	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 07/06/2023 07:06:20



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 1496 / 2023

OGGETTO: codice opera 22098. ASD Chiarbola - ristrutturazione sede servizi e spogliatoi. Spesa totale intervento euro 300.000,00. Progetto Definitivo/Esecutivo approvato con delib. giunt. n. 238 del 22.05.2023. Determina a contrarre - procedura di gara per l'appalto dei lavori - procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 D.Lgs. 50/2016 con il criterio del prezzo piu' basso, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) e co. 3, del decreto-legge 76/2020.

Allegati:

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	Descrizione	D/N
I	2023003 2360	Prenotazioni e	S	2023		0	20220980	253.570,06		02732	U.2.02.01. 09.016	Impianti sportivi	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
I	0601U202010901608180000F931220000800044	4LIB	Appalto lavori

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

Il Dirigente del Dipartimento Servizi Finanziari, Tributi,
Partecipazioni, Attività Economiche
dott. Vincenzo Di Maggio

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: VINCENZO DI MAGGIO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 07/06/2023 15:41:57